

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ UÔNG BÍ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 461 /TB-CCTHA

Uông Bí, ngày 10 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank), Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Bà: Đào Thị Kim Diệp và ông Trần Xuân Sinh.
Cùng địa chỉ: Tổ 18A, khu 9, phường Bắc Sơn, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 01/2022/QĐST-DS ngày 01 tháng 4 năm 2022 của Toà án nhân dân thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số: 01/2022/QĐST-KDTM ngày 01 tháng 4 năm 2022 của Toà án nhân dân thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 336,338/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số: 307,308/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 05,06/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận thi hành án ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện bàn giao tài sản thi hành án ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/2024/CCTHADSUB-ĐGQN ngày 05/7/2024 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 01/2024/CCTHAUB-ĐGQN-PL01 ngày 12 tháng 8 năm 2024 giữa Chi cục Thi

hành án dân sự thành phố Uông Bí và Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo số 180/2024/CV- ĐGQN về việc thông báo kết quả thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 09 tháng 9 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank).

- Người phải thi hành án: bà Đào Thị Kim Điệp và ông Trần Xuân Sinh.

Nội dung: Ngày 10/9/2024 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Uông Bí đã nhận được Thông báo số 180/2024/CV- ĐGQN ngày 09 tháng 9 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh: Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (16 giờ ngày 09/9/2024) không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản là:

1. Quyền sử dụng đất số: X486513 do Ủy ban nhân dân thị xã Uông Bí (*nay là thành phố Uông Bí*) vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 87, cấp ngày 02/10/2003, diện tích 181,4 m² tại: Tổ 18A, khu 9, phường Bắc Sơn, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh, mang tên ông **Trần Xuân Sinh**.

2. Tài sản trên đất:

- Nhà 1 tầng mái ngói diện tích 41,6m.
- Công trình phụ: 20,4m².
- Bể nước diện tích 8,6 m².

(Tình trạng nhà và công trình xây gạch xi từ năm 1998 đã cũ và xuống cấp).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Uông Bí;
- CC trưởng thay báo cáo;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Huân